



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
I  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom SEMPER BRESTOVJE d.o.o.- u stečaju, Brestovje, Vladimira Nazora 12, OIB: 24430016809, dana 1. listopada 2020.,

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika SEMPER BRESTOVJE d.o.o.- u stečaju, Brestovje, Vladimira Nazora 12, OIB: 24430016809, u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- kčbr. 6118 – kuća br. 51 i dvorište Ul. dr. F. Tuđmana, ukupne površine 1365 m2, upisano u z.k. ul. 643 k.o. 325198 Strmec Samoborski

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika:

- KERAMIX d.o.o., Krapina, Polje Krapinsko 99a
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA
- REPUBLIKA HRVATSKA , OIB: 526342385587
- CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Kvaternikov trg 9

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Samobor upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

z a k l j u č i o j e :

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika SEMPER BRESTOVJE d.o.o.- u stečaju, Brestovje, Vladimira Nazora 12, OIB: 24430016809, i to:

- kčbr. 6118 – kuća br. 51 i dvorište Ul. dr. F. Tuđmana, ukupne površine 1365 m2, upisano u z.k. ul. 643 k.o. 325198 Strmec Samoborski

za dan:

14. listopada 2020. u 10,00 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, soba broj 34/I (dvorišna zgrada), te se na isto pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Iva Petanjek
- razlučni vjerovnici:
- KERAMIX d.o.o., Krapina, Polje Krapinsko 99a
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA
- REPUBLIKA HRVATSKA , OIB: 526342385587
- CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Kvaternikov trg 9

#### Obrazloženje

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 1. listopada 2020.

SUDAC  
Vesna Sremac Šoštar

#### Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi u četiri primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

#### DNA:

- Stečajni upravitelj
- razlučni vjerovnici
- KERAMIX d.o.o., Krapina, Polje Krapinsko 99a
- REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA po ŽDO-u Velika Gorica
- REPUBLIKA HRVATSKA , OIB: 526342385587 po ŽDO-u Velika Gorica
- CROATIA BANKA d.d., Zagreb, Kvaternikov trg 9
- Općinskom građanskom sudu u Novom Zagrebu, z.k. odjel Samobor
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **17899-73f82**

Kontrolni broj: **02421-3e13a-96e4c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.